

## Tuğla ve Kiremit Sanayicileri Derneği Çatı güvenliği için yangın yönetmeliğine uyulmalı

**Yapı güvenliğinin sağlanmasının mevzuat, uygulama ve denetimin doğru yürütülmesiyle mümkün olabileceğini vurgulayan TUKDER, çatı sektöründe Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelik'e uyulması gerektiğinin altını çiziyor**

Çatı sektörüne yönelik mevzuatların hazırlık aşamalarında yer alan ve bu mevzuatların uygulanmasını takip eden Tuğla ve Kiremit Sanayicileri Derneği (TUKDER), Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik'e uyulmadığına işaret etti. Bayındırlık ve İskân Bakanlığı tarafından 19.12.2007 tarihinde çıkarılan ve 09.09.2009 tarihinde revize edilerek son halini alan Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliğin, yangın felaketlerinin engellenmesinde önemli bir adım olduğunu vurgulayan TUKDER, yönetmeliğin doğru uygulanmasında denetim ayağının ciddi rol oynadığını ifade etti. Dernek yetkilileri, yönetmeliğin çatı sektörüne ilişkin kısmı ve uygulamadaki zaafiyetler hakkında şu açıklamalarda bulundu:

### "Yönetmeliğin "Çatılar" başlığı altında:

Madde 28- (1) Çatıların inşasında göz önünde bulundurulması gereken a) bendinden f) bendine kadar ihtimaller,

(2) Çatı Kaplamalarının B ROOF sınıfı malzemelerden, çatı kaplamaları altında yer alan yüzeyin veya yalıtımın en az zor alevlenici malzemelerden olması gerekir. Ancak çatı kaplaması olarak yanmaz malzemelerin kullanılması durumunda üzerine çatı kaplaması uygulanan yüzeyin en az normal alevlenen malzemelerden olmasına izin verilir.

(3) Yüksek binalarda ve bitişik nizam yapılarda;

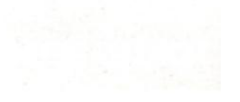
a) Çatıların oturdukları döşemelerin yatay yangın kesici niteliğinde,

b) Çatı taşıyıcı sistemi ve çatı kaplamalarının yanmaz malzemeden olması gerekir

Şeklinde ifade edilerek, çatı yangınlarının en aza indirilebilmesi için asgari şartlar sıralanmıştır. Geldiğimiz noktada kil kiremitlerin yanı sıra ne yazık ki B ROOF sınıfı olmayan petrol türevi çatı kaplama malzemeleri de kullanılmakta, ayrıca çatı kaplamaları altında yer alan yüzeyin veya yalıtımın en az zor alevlenici malzeme olup olmadığı da sorgulanmamaktadır. Yüksek binalarda ve bitişik nizam yapılarda ise çatılarda sadece yanmaz malzemelerin kullanılması gerektiği gerçeği göz ardı edilmektedir. Bu tür yanlış uygulamalar ve/veya kullanımlar gün geçtikçe yaygınlaşmaya başlamıştır.

Bu durum, ülkemiz için büyük bir tehlike oluşturmakta, çatı yangınlarının artmasına sebebiyet vermekte ve bunun doğal sonucu olarak da can ve mal güvenliği riskini artırmaktadır. Böylesine tehlikeli yanlış uygulamalar sektörümüzün pazar payını haksız yere azaltmaktadır.





Ülkemizde genellikle çatı kaplama malzemesinin hemen altındaki yüzey, ahşap veya ahşabın bir türevi olan OSB adı ile tanımladığımız kolay alev alabilen malzemelerle yapılmaktadır. Hatta kolay alev alabilen ahşabın üzerine, su yalıtımı amacıyla çoğunlukla petrol türevi malzemeler de kullanılmaktadır. Bu malzemeler, yandığında zehirli duman çıkartabilen ve alev damlacıkları oluşturarak düştüğü yerlerde yangına katkıda bulunabilen ve yeni yangınlar oluşmasını sağlayabilen yanıcı malzemelerdir. Çatı katmanları en alttan en üste doğru sıralandığında, genellikle ahşap veya OSB, petrol türevi su yalıtım malzemesi ve en üst

katman olarak da yine petrol türevi çatı kaplama malzemeleri olduğunu görmek mümkündür. Bu uygulamalar yangına davetiye çıkarmaktadır. Çünkü yönetmelik gereği, can ve mal güvenliğini tehlikeye atmamak için ahşap, OSB, petrol türevi malzemeler gibi kolay alev alabilen malzemelerle yapılan bir çatının en üstteki kaplamasının "yanmaz" malzemelerden olması gerekmektedir. Çatıların ahşap benzeri kolay alev alabilen malzemelerden inşası halinde, çatı yüzeyinin sadece "yanmaz" malzemelerle örtülmesiyle olası bir yangın durumunda alevlerin zor ilerlemesi ve yangının büyümeden kontrolü amaçlanmaktadır.